

## ПРОЕКТ

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества  
« \_\_\_\_\_ »

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Место проведения собрания (адрес): \_\_\_\_\_ и (или) способ  
дистанционного участия в общем собрании: \_\_\_\_\_

Вид общего собрания: очередное/внеочередное. Форма проведения собрания:  
очная/очно-заочная.

Дата и время проведения собрания очного голосования:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Открытие собрания: \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут.

Закрытие собрания: \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут.

Дата и время проведения собрания заочного голосования (при его проведении):  
начало приема решений (бюллетеней голосования):

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут.

окончание приема решений (бюллетеней голосования):

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут.

По состоянию на дд.мм.гггг количество членов садоводческого некоммерческого  
товарищества « \_\_\_\_\_ » (далее — СНТ) составляет \_\_\_\_\_.

Количество присутствующих членов СНТ- \_\_\_\_\_, что составляет  
более 50% от общего количества членов СНТ. Кворум имеется.

## ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
2. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.
3. Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации (при наличии).
4. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на

наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

## По первому вопросу повестки дня:

Слушали \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.),  
который предложил: \_\_\_\_\_

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется СНТ, в соответствии с прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	
«Воздержались»	
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

## По второму вопросу повестки дня:

Слушали \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.),  
который предложил: \_\_\_\_\_

Формулировка решения, поставленная на голосование:

ЗаклЮчить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровым номером \_\_\_\_\_ с исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения.

Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора (в случае если договор заключается на срок 1 год или более) председателя СНТ \_\_\_\_\_ (или иное лицо по решению общего собрания).

**Примечание:**

С учетом статьи 90 Земельного кодекса Российской Федерации допускается включение в решение общего собрания следующего положения:

«Согласиться с использованием земельного участка общего назначения исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения без оформления прав на него (ст. 90 Земельного кодекса Российской Федерации) после регистрации права собственности на подземные линейные объекты системы газоснабжения».

В указанном случае договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения заключается только на период строительства сети газораспределения.

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	
«Воздержались»	
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

**По третьему вопросу повестки дня:**

Слушали \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.),  
который предложил: \_\_\_\_\_.

**Формулировка решения, поставленная на голосование:**

Разрешить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ, в целях догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	
«Воздержались»	
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Слушали \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.),  
который предложил: \_\_\_\_\_.

**Формулировка решения, поставленная на голосование:**

Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные

в границах такой территории.

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	
«Воздержались»	
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

**Приложение:**

1. Список участников очного голосования (членов СНТ и граждан ведущих садоводство без участия в товариществе (при наличии):

	Ф.И.О.	№	№	Подпись

2. Реестр решений участников заочного голосования (членов СНТ и граждан ведущих садоводство без участия в товариществе (при наличии):

№п/п	Ф.И.О.	№ участка	№

3. Перечень жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.