**Перечень**

**планируемых к реализации объектов с применением механизмов государственно-частного партнерства**

**на территории Козельского района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Кадастровый номер | Адрес объекта | Общая площадь объекта/протяженность (кв.м/п.м) | Собственник | Характеристики | Год постройки | Объем инвестиций |
|  | Банно-прачечный комбинат | нет | Козельский район, г. Сосенский, 60 лет Октября, д. 6, стр. 1 | 2474,60 м2 | ГП «Город Сосенский»/частная собственность | Помещения бани, помещение с неэксплуатируемым бассейном; 2 отдельных номера с малыми бассейнами; помещения, сдаваемые в аренду | 1987 | 2,5 млн. руб. |
|  | Баня | 40:10:020409:139 Свидетельство о государственной регистрации права №40-40-10/005/2013-159 от 13.03.2013г. | Козельский район, г. Козельск, ул. Белевская Гора, д.18 | 470,9 м2 | ГП «Город Козельск» | - 2 этажа (подземный этаж), Количество помывок в год ~2600, сумма субсидии от регулируемого вида экономической деятельности – 1300-1500 т.руб. в год | 2016 | 2,5 млн. руб |
|  | Нежилое здание | 40:10:020410:179 Регистрация права от 04.10.2019 г. №40:10:020410:49-40/010/2019-1/муниципальная собственность. | Козельский район, г. Козельск, ул. Большая Советская, д.16 | 124,3 кв.м | МО МР «Козельский район» | 2 этажа, площадь участка 1055 кв. м., вид разрешенного использования «для объектов общественно-делового значения» | 1900 | 1,5 млн. руб |
|  | Нежилое здание, включено в перечень объектов с признаками культурного наследия | 40:10:020111:80-40/010/2019-1 муниципальная Регистрация права от 15.10.2019 г. муниципальная №40:10:020410:180-40/010/2019-1 Кадастровый номер земельного участка 40:10:020410:180 | Козельский район, г. Козельск, ул. Большая Советская, д.18 | 114,9 кв.м | ГП «Город Козельск» | . Площадь участка 554 кв. м., вид разрешенного использования «для иных видов использования, характерных для населенных пунктов1 этаж, сети 11193 п.м в однотрубном исчислении  »/2 этажа | 1946 | 1,5 млн. руб |
|  | Котельная, тепловые сети, мощность 17,2 Гкал/час | 40:10:030312:14 Свидетельство о государственной регистрации права 40 КЛ № 699658 от 10.04.2014 г. / хозяйственное ведение | Козельский район, г. Сосенский ул. 60 лет Октября | 633 кв.м | : ГП «Город Сосенский» | 1 этаж, сети 11193 п.м в однотрубном исчислении | 2003 | 50,45 млн. руб. |
|  | Котельная, тепловые сети, мощность 6,04 Гкал/год | 40:10:030108:2 Свидетельство о государственной регистрации права 40 КЛ № 699660 от 10.04.2014 г. / хозяйственное ведение | Козельский район, г. Сосенский, пер Школьный | 283 м2 | ГП «Город Сосенский» | 1 этаж, протяженность сетей в однотрубном исчислении 19139п.м. | 2001 | 42,135 млн. руб. |
|  | Котельная, тепловые сети | 40:10:020111:67 Свидетельство о государственной регистрации права 40 КЛ № 060302 от 08.09.2010 г. | Козельский район, г. Козельск, ул.Б.Советская. | 63,8 кв.м | МО МР «Козельский район» | 1 этаж, протяженность сетей в однотрубном исчислении 2188 п.м., 3,198 Гкал/час | 2005 | 4,5 млн. руб. |
|  | Котельная, тепловые сети | 40:10:040101:2166 Свидетельство о государственной регистрации права 40 КЛ № 154303 от 18.03.2011 г. | Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Куйбышева д. 1а, стр.1 | 82,8 кв.м | МО МР «Козельский район» | : 1 этаж, протяженность сетей в однотрубном исчислении 6078 п.м, 2,1 Гкал/час | 2004 | 4,0 млн. руб. |
|  | Котельная, тепловые сети | 40:10:020409:66 Свидетельство о государственной регистрации права 40 КЛ № 060519 от 23.09.2010 г. | Козельский район, г. Козельск, ул. Земляной Вал | 51,3 кв.м | МО МР «Козельский район» | 1 этаж, протяженность сетей в однотрубном исчислении 1677 п.м., 2,98 Гкал/час | 2006 | 3,5 млн. руб. |
|  | Котельная, тепловые сети | нет  Свидетельство о государственной регистрации права 40 КЛ № 699659 от 10.04.2014 г | Козельский район,  г. Сосенский, м-н Победы | 131,7 кв.м | ГП «Город Сосенский» | 1 этаж, 6,88 Гкал/час | 2001 | 45 млн. руб. |
|  | Котельная, тепловые сети | 40:10:020304:691 | Козельский район, г. Козельск, мкрн Мехзавод, ул.заводская, район КНС | 60 кв.м | МО МР «Козельский район» | 1 этаж, протяженность сетей в однотрубном исчислении 11216 п.м, 4,6 Гкал/час | 2012 | 2,5 млн руб. |
|  | Котельная, тепловые сети | 40:10:020405:525 | Козельский район, г. Козельск, ул. Садовая,19а | 36 кв.м | МО МР «Козельский район» | 1 этаж, протяженность сетей в однотрубном исчислении 1760 п.м, 1,72 Гкал/час | 2012 | 2,5 млн. руб. |
|  | Котельная, тепловые сети | 40:10:020420:89 Свидетельство о государственной регистрации права 40 КЛ № 060306 от 08.09.2010 г. | Козельский район, г. Козельск, ул. Медведева | 80,4 кв.м | МО МР «Козельский район» | 1 этаж, протяженность сетей в однотрубном исчислении 4044,6 п.м., 2,761 Гкал/час | 2012 | 2,5 млн. руб. |
|  | Котельная, тепловые сети | 40:10:020125:631 Свидетельство о государственной регистрации права 40 КЛ № 699660 от 10.04.2014 г. | Козельский район, г. Козельск, ул. Чкалова | 82,8 кв.м | МО МР «Козельский район» | 1 этаж, протяженность сетей в однотрубном исчислении 6078 п.м, 2,1 Гкал/час | 2017 | Не требуется |
|  | Очистные сооружения | 40:10:040101:24 |  | 3652 кв.м | ПАО «Березичский стекольный завод» | : 720 куб.м/сут. реконструкция нецелесообразна, требуется отвод земли и строительство новых ОС | 1960 | Ориентировочная стоимость объекта вместе со стоимостью проектно-изыскательских работ, изготовлением проектно-сметной документации – 160 млн. рублей |
|  | Очистные сооружения | 40:10:070404671 | Козельский район, д.Дешовки  - год постройки: 1974 | 1137,9 кв.м, | МО МР «Козельский район» | Имеется земельный участок, находящийся в собственности МО МР «Козельский район», площадью 5486 кв.м, 200 куб.м/сут | 2017 | 4,5 млн. руб. |
|  | Строительство автоматизированной котельной в г.Козельске для снабжения тепловой энергией в горячей воде Козельской средней школы № 3 | 40:10:020120:670 | пер. Строительный (в районе Козельской средней школы № 3) | Земельные участок в г.Козельске площадью 627 м2 | МО МР «Козельский район» | 1,35 Мвт |  | В ценах 2022 года 29,74 млн. руб. |
|  | Строительство автоматизированной котельной в г.Козельске для снабжения тепловой энергией в горячей воде Козельской средней школы № 1 | 40:10:020123:668 | ул.Чкалова в районе дома 27- | Земельный участок в г.Козельске площадью 1096 м2 | МО МР «Козельский район» | 2,1 Мвт |  | В ценах 2022 года 45,826 млн. руб. |

Исп. Виноградова Т.В.

тел. (48442)2-42-40