

Предоставление меры социальной поддержки по улучшению жилищных условий в виде ежегодной выплаты на возмещение затрат, связанных с уплатой процентов за пользование кредитом по кредитному договору (договору займа), в том числе по ипотечному кредиту.

Круг заявителей

Один из членов многодетной семьи, являющийся заемщиком (созаемщиком) по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному кредиту.

Ежегодная выплата по кредиту предоставляется при условии, что на момент обращения за выплатой многодетная семья проживает в жилом помещении общей площадью не более 11 квадратных метров на одного члена многодетной семьи с учетом площади жилых помещений, принадлежащих на праве собственности членам многодетной семьи, за исключением площади жилого помещения, приобретенного по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному кредиту, на приобретение или строительство жилого помещения, по которому предоставляется ежегодная выплата по кредиту.

Мера социальной поддержки, предоставляется семье, зарегистрированной на территории Калужской области в качестве многодетной в установленном порядке, в случае, если многодетная семья постоянно или преимущественно проживает на территории Калужской области не менее пяти лет на день обращения за социальной поддержкой.

Размер выплаты

Ежегодная выплата по кредиту предоставляется в размере суммы фактических затрат, направленных на уплату процентов по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному кредиту, понесенных многодетной семьей в календарном году, предшествующем году подачи обращения за ежегодной выплатой, но не более 500 тыс. рублей.

Перечень документов

Для предоставления ежегодной выплаты по кредиту заявитель предоставляет в отдел социальной защиты населения следующие документы:

- заявление по установленной форме;
- документы, удостоверяющие личности членов многодетной семьи (с предъявлением оригинала) (за исключением детей в возрасте до 14 лет);
- копия свидетельства о государственной регистрации акта гражданского состояния, подтверждающего рождение ребенка многодетной семьи на территории иностранного государства, выданного компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае рождения детей, на территории иностранного государства);
- согласие всех членов многодетной семьи на обработку персональных данных по установленной форме;

- копия свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающего заключение брака, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (для лиц, зарегистрировавших брак на территории иностранного государства).

- копия справки родителя многодетной семьи (с предъявлением оригинала) или копия удостоверения родителя многодетной семьи;

- справка казенного предприятия Калужской области "Бюро технической инвентаризации" о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи жилых помещений в собственности на территории Калужской области за период с 1991 года по 31 января 1998 года (за исключением членов семьи заявителя, рожденных после вступления в силу Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним");

- копия кредитного договора (договора займа), в том числе ипотечного кредита (с предъявлением оригинала);

- справка кредитной организации (произвольной формы) с указанием суммы фактических затрат, направленных на уплату процентов по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному кредиту, понесенных многодетной семьей в календарном году, предшествующем году подачи обращения за ежегодной выплатой.

Список сведений, которые Отдел запрашивает с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия (заявитель вправе самостоятельно предоставить данные документы):

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи жилых помещений в собственности;

- сведения, подтверждающие регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания на территории Калужской области заявителя и членов его семьи;

- сведения о страховом свидетельстве обязательного пенсионного страхования гражданина или уведомление о регистрации в системе индивидуального (персонифицированного) учета (АДИ-РЕГ) заявителя и членов его семьи;

- сведения о государственной регистрации рождения детей многодетной семьи;

- сведения о государственной регистрации заключения брака в отношении лиц, состоящих в зарегистрированном браке.

Срок предоставления

Предоставление ежегодной выплаты по кредиту производится одному из членов многодетной семьи, являющемуся заемщиком (созаемщиком) по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному кредиту, один раз в год в течение трех лет, но не более срока действия кредитного договора (договора займа).

Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) ежегодной выплаты по кредиту принимается Отделом в течение 15 рабочих со дня получения всех документов и сведений, необходимых для назначения ежегодной выплаты по кредиту.

Причины отказы в предоставлении ежегодной выплаты по кредиту:

- несоответствия представленных заявителем документов пункту 2.1 Порядка предоставления меры социальной поддержки по улучшению жилищных условий в виде ежегодной выплаты на возмещение затрат, связанных с уплатой процентов за пользование

кредитом, по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному кредиту или непредставления (представления не в полном объеме) указанных документов;

- недостоверности представленной заявителем информации;

- несоответствия многодетной семьи заявителя условию предоставления ежегодной выплаты по кредиту, указанному в пункте 2 статьи 7.1 Закона Калужской области от 05.05.2000 №8-ОЗ "О статусе многодетной семьи в Калужской области и мерах ее социальной поддержки";

- несоответствия многодетной семьи заявителя условию предоставления ежегодной выплаты по кредиту, указанному в пункте 5 статьи 6 Закона Калужской области от 05.05.2000 №8-ОЗ "О статусе многодетной семьи в Калужской области и мерах ее социальной поддержки".

Куда обращаться

Отдел социальной защиты населения администрации муниципального района «Козельский район», г. Козельск, ул. Б. Советская, д. 47, каб. 9, тел. 2-49-85

Многофункциональный центр:

г. Козельск, ул. Б. Советская, 66,

г. Сосенский, пер. Школьный, 3,

д. Подборки, ул. Мира, 1/1

Нормативно-правовые акты:

Закон Калужской области от 05.05.2000 № 8-ОЗ "О статусе многодетной семьи в Калужской области и мерах ее социальной поддержки";

Приказ Министерства труда и социальной защиты Калужской области от 14.08.2018 № 2078-П "Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки по улучшению жилищных условий в виде ежегодной выплаты на возмещение затрат, связанных с уплатой процентов за пользование кредитом по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному кредиту".