АДМИНИСТРАЦИЯ

муниципального района “Козельский район”

(исполнительно-распорядительный орган)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.11.2023 № 994

**Об установлении публичного сервитута**

**в отношении земельных участков и земель.**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» (ПАО «Россети Центр и Приволжье») об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая отсутствие возражений со стороны правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута в общественно-политической газете Козельского района «Козельск» от 25.08.2023 №65-66 (12683-12684), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ №2 ПС «Стеклозавод» в отношении земель и земельных участков с кадастровыми номерами:

- 40:10:000000:802 (контур многоконтурного земельного участка 23, 24, 69, 166, 255), расположенный по адресу: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод;.

- 40:10:020112:175, расположенный по адресу: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Куйбышева, в районе д. 24;.

- 40:10:000000:61 (обособленный земельный участок в составе единого землепользования 40:10:040100:3, 40:10:040100:4, 40:10:040100:5, 40:10:040100:6, 40:10:040100:7, 40:10:040103:254, 40:10:040103:255, 40:10:40103:256, 40:10:040103:257, 40:10:040103:258, 40:10:090307:2, 40:10:090307:3), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛ-10 кВ №2 «БЗС». Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район;

- 40:10:040101:1103, расположенный по адресу: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Заречная, д. 26;

- 40:10:040101:1155, расположенный по адресу: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Заречная, д.28;

- 40:10:040101:1156, расположенный по адресу: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Куйбышева, в районе д. 22;

- 40:10:040101:1831, расположенный по адресу: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Заречная, д.21;

- 40:10:040101:1874, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 140 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Куйбышева, д.33;

- 40:10:040101:1876, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 124 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Куйбышева, д.33;

- 40:10:040101:2096, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод;

- 40:10:040101:2098, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод;

- 40:10:040101:2129 (контур многоконтурного земельного участка 1-3, 6, 8, 11, 18, 19, 25-27, 30, 31, 37, 38, 42-48, 53), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод;

- 40:10:040101:2163, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Заречная, 19 А;

- 40:10:040101:2244, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 20 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Заречная, д.26;

- 40:10:040101:2272 (контур многоконтурного земельного участка 7), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ВЛ-35 кВ «Стеклозавод – Кричина» с отпайкой на ПС 110кВ «Звягино», опоры 1-10;

- 40:10:040101:26, расположенный по адресу: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Куйбышева, дом 1;

- 40:10:040101:3498, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Куйбышева, 17а;

- 40:10:040101:3515, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, с. Березичский Стеклозавод, ул. Куйбышева;

- 40:10:040101:872, расположенный по адресу: Российская Федерация, Калужская область, Козельский муниципальный район, сельское поселение «Село Березичский Стеклозавод», с. Березичский Стеклозавод», ул. Куйбышева, д.21а;

- 40:10:040103:145 (обособленный земельный участок в составе единого землепользования 40:10:040103:226), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, х. Дмитровский, д.39;

- 40:10:000000:60 (обособленный земельный участок в составе единого землепользования 40:10:040103:229, 40:10:040103:230, 40:10:040103:231, 40:10:040103:232, 40:10:040103:233, 40:10:040103:234, 40:10:040103:235, 40:10:040103:236, 40:10:040103:237, 40:10:040103:238, 40:10:040103:239,

40:10:040103:240, 40:10:040103:241, 40:10:040103:242, 40:10:040103:243,

40:10:040103:244, 40:10:040103:245, 40:10:040103:246, 40:10:040103:247,

40:10:040103:248, 40:10:040103:249, 40:10:040103:250, 40:10:040103:251, 40:10:040103:252, 40:10:040103:253), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район;

- 40:10:040103:3, расположенный по адресу: Российская Федерация, Калужская область, Козельский район, сельское поселение «Село Березичский Стеклозавод», хутор Дмитровский, ул. Лесная, земельный участок 42;

- 40:10:040103:316, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, х. Дмитровский;

- 40:10:040103:362 (контур многоконтурного земельного участка 2,3), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, х. Дмитровский;

- 40:10:040103:368 (контур многоконтурного земельного участка 1, 7-9, 12, 15), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, вблизи с. Березичский Стеклозавод, ВЛ-35 кВ «Стеклозавод Кричина» с отпайкой на ПС 110 кВ «Звягино, опоры 11-28.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута под объектом ВЛ-10 кВ №2 ПС «Стеклозавод» и графическим описанием местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории.

3. Определить обладателя публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Россети Центр и Приволжье» ОГРН 1075260020043, ИНН 5260200603, находящийся по адресу: 248000, г. Калуга, ул. Красная Гора, д.9/12, адрес электронной почты: secr@kalugaenergo.ru.

4. Срок действия публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и ограничения использования земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которого устанавливается публичный сервитут: ежегодно с 1 января по 31 декабря, круглосуточно (включая выходные и праздничные дни).

7. Обязать ПАО «Россети Центр и Приволжье»:

- привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса объекта электросетевого хозяйства ВЛ-35 кВ «Ерденево-Детчино»;

-подготовить и направить в адрес правообладателей земельных участков (за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам) проекты соглашений об осуществлении публичного сервитута в соответствии с требованиями, установленными положениями статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу по управлению муниципальным имуществом и природным ресурсам администрации муниципального района «Козельский район» (исполнительно-распорядительного органа) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Козельский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию постановления в орган, осуществляющий государственную регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Калужской области;

- направить обладателю публичного сервитута Публичному акционерному обществу «Россети Центр и Приволжье» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального района «Козельский район» О.А. Романову.

Глава администрации Е.В. Слабова