

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЗЕЛЬСКИЙ РАЙОН»  
(исполнительно-распорядительный орган)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.11. 2024

№ 860

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Козельский район» от 13.01.2023г. №13 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Козельский район», на 2023-2025 годы» (в пос. ред.)**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Калужской области от 01.07.2013г. № 460-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области», постановлением Правительства Калужской области от 30.12.2013г. №753 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области на 2014-2043гг.», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 15.11.2022 №557 «О внесении изменений в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 15.04.2014 №138 «О реализации постановления Правительства Калужской области от 07.04.2014 №221 «Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (в редакции приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 26.08.2013 №307, от 31.01.2018 №28)», Уставом муниципального образования муниципальный район «Козельский район»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Козельский район» от 13.01.2023 №13 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Козельский район», на 2023-2025 годы» (в пос. ред.) (далее постановление) изменения, изложив приложения 1, 2, 3 к постановлению в новой редакции, согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации МР «Козельский район» И.М. Бугаенко.

**Глава администрации**

**Е.В. Слабова**

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

1	Адрес МКД *							9	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			13	Стоимость капитального ремонта					19	20	21		
	2	3	4	5	6	7	8			кв.м	кв.м	кв.м		чел.	14	в том числе:						руб./кв.м	руб./кв.м
																15	16	17					
Первый год реализации краткосрочного плана																							
МР "Козельский район"									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по первому году реализации краткосрочного плана									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	X	X		
Второй год реализации краткосрочного плана																							
1	село	Нижние Прыски	улица	Турбинная	10			778,40	534,00	510,90	42,0	6 121 067,46	0,00	0,00	2 923 203,00	3 197 864,46	11463	23 197	01.12.2024				
Итого по второму году реализации краткосрочного плана									778,40	534,00	510,90	42,0	6 121 067,46	0,00	0,00	2 923 203,00	3 197 864,46	X	X	X			
Третий год реализации краткосрочного плана																							
1	село	Нижние Прыски	улица	Турбинная	13		1981	769,5	757,90	717,50	48	3 028 467,57	0,00	0,00	0,00	3 028 467,57	3996,00	10932,00	01.12.2025				
Итого по третьему году реализации краткосрочного плана									769,5	757,90	717,50	48	3 028 467,57	0,00	0,00	0,00	3 028 467,57	X	X	X			

\* - многоквартирный дом

**Реестр многоквартирных домов, включенных в Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту с указанием услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, а также стоимости таких услуг и (или) работ**

№ п/п	Адрес МКД *							Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Ремонт внутридомовых инженерных систем							Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, отмستкы		Ремонт фасада		усиление несущих и ненесущих строительных конструкций	Ремонт фундамента		Разработка проектной документации в случаях, установленных законодательством, проектно-сметной, сметной документации	Проведение государственной экспертизы проектной документации в случаях если проведение государственной экспертизы проектной документации предусмотрено	смронтальный контроль														
	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улица (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера		Водоснабжения		водоотведение	теплоснабжение	газоснабжение	электрооснабжение	Ремонт; замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, минашиных и блочных помещений	Ремонт крыши	ремонт подвальных помещений		ремонт отмсткы		кв.м.	руб.				руб.	кв.м.	руб.	руб.	кв.м.	руб.	руб.	руб.	кв.м.	руб.	руб.	руб.	руб.	
									холодное водоснабжение	горячее водоснабжение							ремонт подвальных помещений	ремонт отмсткы																					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31									
<b>Первый год реализации краткосрочного плана</b>																																							
МР "Козельский район"								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
<b>Итого по первому году реализации краткосрочного плана</b>								<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>					
<b>Второй год реализации краткосрочного плана</b>																																							
1	село	Нижние Прыски	улица	Турбинная	10			6 121 067,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	511,40	6 038 367,02	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82 700,44	0,00	0,00					
<b>Итого по второму году реализации краткосрочного плана</b>								<b>6 121 067,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>511,40</b>	<b>6 038 367,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>82 700,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				
<b>Третий год реализации краткосрочного плана</b>																																							
1	село	Нижние Прыски	улица	Турбинная	13			3 028 467,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	264,30	2 883 531,50	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83 228,50		61 707,57						
<b>Итого по третьему году реализации краткосрочного плана</b>								<b>3 028 467,57</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>264,30</b>	<b>2 883 531,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>83 228,50</b>	<b>0,00</b>	<b>61 707,57</b>					

\* - многоквартирный дом

Приложение 3  
к постановлению администрации  
МР "Козельский район"  
от " 29 " 11 2024г. № 860 \_\_

Приложение 3  
к постановлению администрации  
МР "Козельский район"  
от "13" 01 2023г. №13 (в пос.ред.)

**Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД *, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта
		кв.м.	чел.	ед.	руб.
1	2	3	4	5	6
	<b>Первый год реализации краткосрочного плана</b>				
	МР "Козельский район"	0,00	0	0	0,00
	<b>Итого по муниципальному образованию</b>				
	<b>Второй год реализации краткосрочного плана</b>				
	МР "Козельский район"	778,40	42	1	6 121 067,46
	<b>Итого по муниципальному образованию МР "Козельский район"</b>	<b>778,40</b>	<b>42</b>	<b>1</b>	<b>6 121 067,46</b>
	<b>Третий год реализации краткосрочного плана</b>				
	МР "Козельский район"	769,50	48	1	3 028 467,57
	<b>Итого по муниципальному образованию МР "Козельский район"</b>	<b>769,50</b>	<b>48</b>	<b>1</b>	<b>3 028 467,57</b>

\* - многоквартирный дом