

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА “КОЗЕЛЬСКИЙ РАЙОН”  
(исполнительно-распорядительный орган)  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.04. 2024 г.

№ 520

**Об установлении публичного сервитута  
в отношении земельных участков и земель**

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных п.2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», согласно программы газификации регионов Российской Федерации, утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером; соглашением о взаимном сотрудничестве и договоров по газификации между администрациями регионов РФ и ПАО «Газпром», предусматривающих осуществление программы газификации в регионе; концепции участия ПАО «Газпром» в газификации регионов РФ, утвержденной Постановлением Правления ОАО «Газпром» 30.11.2009 № 57», постановления № 65 от 10.03.2009 «Об утверждении схемы территориального планирования Калужской области» и проекта организации строительства (5451.062.11.0/0.0002-ПОС) от 2024г., выполненного ООО «Газпром проектирование», учитывая отсутствие возражений со стороны правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута в общественно-политической газете Козельского района «Козельск» от 31.05.2024 №44-45 (12766-12767), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей регионального значения «Газопровод межпоселковый к дер. Звягино, с. Матчино Козельского района Калужской области» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 40:10:100000:401, Калужская область, Козельский район, СП «Деревня Лавровск»;

- 40:10:100604:404, Калужская область, Козельский район, МО СП «Деревня Лавровск», д. Гришинск;

-40:10:000000:140, Калужская область, Козельский район, СПК «Жиздра»;

и земель расположенных в кадастровых кварталах:

- 40:10:070206, Калужская область, Козельский район;

- 40:10:070102, Калужская область, Козельский район;

- 40:10:100604, Калужская область, Козельский район;

- 40:10:100000, Калужская область, Козельский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута «Газопровод межпоселковый к дер. Звягино, с. Матчино Козельского района Калужской области, являющегося неотъемлемой частью настоящего постановления.

3. Определить обладателя публичного сервитута – общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, находящийся по адресу: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д.60, литера А.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 3 (три) года со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Определить срок 1 (один) месяц, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) (подп. 4, п.1, ст. 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации).

6. Установить охранную зону (зону с особыми условиями использования территории) газораспределительных сетей в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878.

7. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которого устанавливается публичный сервитут: ежегодно с 1 января по 31 декабря, круглосуточно (включая выходные и праздничные дни).

8. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

- привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем через три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут;

- направить в администрацию муниципального района «Козельский район» (исполнительно-распорядительный орган) подготовленные, в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления;

- подготовить и направить в адрес правообладателей земельных участков (за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам) проекты соглашений об осуществлении публичного сервитута в соответствии с требованиями, установленными положениями статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом и природным ресурсам администрации муниципального района «Козельский район» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Козельский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию постановления в орган регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- направить владельцу публичного сервитута ООО «Газпром газификация» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Козельский район» Ю.П. Кошелева.

Глава администрации



Е.В. Слабова