

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА “КОЗЕЛЬСКИЙ РАЙОН”
(исполнительно-распорядительный орган)
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06. 2024 г.

№ 407

**Об установлении публичного сервитута
в отношении земельных участков и земель**

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных п.2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Калужской области на 2023-2032 годы, утвержденной Постановлением Правительства Калужской области от 22.03.2018 № 172 «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Калужской области на 2023-2032 годы», учитывая отсутствие возражений со стороны правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута в общественно-политической газете Козельского района «Козельск» от 03.05.2024 №36-37 (12758-12759), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей регионального значения «Газопровод межпоселковый к дер. Акатово Козельского района Калужской области» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 40:10:000000:2041, Калужская область, Козельский район, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Козельский район, колхоз им. Кирова;

- 40:10:080203:16 (ЕЗП 40:10:080203:15), Калужская область, Козельский район, в границах СКХ «им. Кирова»;

-40:10:080203:17 (ЕЗП 40:10: 080203:15), Калужская область, Козельский район, в границах СКХ «им. Кирова»;

- 40:10:080203:67, Калужская область, Козельский район, д. Акатово;

- 40:10:080203:64, Калужская область, Козельский район, д. Акатово;

и земель расположенных в кадастровых кварталах:

- 40:10:080203, Калужская область, Козельский район;

- 40:10:080201, Калужская область, Козельский район;

- 40:10:080202, Калужская область, Козельский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

3. Определить обладателя публичного сервитута – общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, находящийся по адресу: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д.60, литера А.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 3 (три) года со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Определить срок 1 (один) месяц, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) (подп. 4, п.1, ст. 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации).

6. Установить охранную зону (зону с особыми условиями использования территории) газораспределительных сетей в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878.

7. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которого устанавливается публичный сервитут: ежегодно с 1 января по 31 декабря, круглосуточно (включая выходные и праздничные дни).

8. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

- привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем через три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут;

- направить в администрацию муниципального района «Козельский район» (исполнительно-распорядительный орган) подготовленные, в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления;

- подготовить и направить в адрес правообладателей земельных участков (за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам) проекты соглашений об осуществлении публичного сервитута в соответствии с требованиями, установленными положениями статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом и природным ресурсам администрации муниципального района «Козельский район» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Козельский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию постановления в орган регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- направить обладателю публичного сервитута ООО «Газпром газификация» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов,

подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Козельский район» О.А. Романову.

Глава администрации



Е.В. Слабова

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей регионального значения "Газопровод межпоселковый к дер. Акатово Козельского района Калужской области"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калужская область, район Козельский, деревня Акатово
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14657 +/- 42 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей регионального значения "Газопровод межпоселковый к дер. Акатово Козельского района Калужской области", сроком на 3 года, в пользу ООО «Газпром газификация» (ИНН – 7813655197, ОГРН – 1217800107744, юридический и фактический адрес: 194044, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр -кт. Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, тел. +7 (812) 613-33-00, электронная почта info@eoggazprom.ru)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-40, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	396953.20	1272315.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	396960.60	1272327.40	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	396940.45	1272340.33	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	396938.56	1272337.40	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	396954.55	1272327.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	396951.85	1272322.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	396938.39	1272331.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	396938.93	1272332.41	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	396936.40	1272334.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	396932.91	1272328.60	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	396953.20	1272315.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	396927.63	1272344.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	396929.52	1272347.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	396912.51	1272358.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	396543.83	1273305.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	396540.57	1273304.00	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	396909.67	1272355.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	396927.63	1272344.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	396921.97	1272335.62	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	396925.47	1272341.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	396923.78	1272342.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
20	396923.24	1272341.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
21	396905.60	1272352.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	396534.10	1273306.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
23	396538.76	1273308.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	396539.12	1273307.73	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	396542.38	1273309.00	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	396540.03	1273315.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	396526.98	1273309.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	396901.12	1272348.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	396921.97	1272335.62	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	396858.99	1273346.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	396864.58	1273364.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	396861.25	1273365.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	396858.07	1273355.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	396845.13	1273359.25	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
34	396590.83	1273332.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
35	396581.16	1273319.80	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
36	396574.12	1273317.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
37	396575.39	1273313.80	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
38	396583.32	1273316.89	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
39	396592.67	1273328.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
40	396844.77	1273355.70	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
41	396853.20	1273353.02	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
42	396851.84	1273348.73	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	396858.99	1273346.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	396856.38	1273363.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
44	396857.43	1273366.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
45	396846.20	1273369.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
46	396585.30	1273342.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
47	396574.66	1273328.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
48	396570.31	1273326.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
49	396572.67	1273320.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
50	396575.46	1273321.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
51	396575.10	1273322.81	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
52	396578.06	1273323.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
53	396588.20	1273336.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
54	396845.64	1273364.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
55	396854.82	1273361.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
56	396855.42	1273363.33	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	396856.38	1273363.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
57	397095.07	1273417.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
58	397095.84	1273418.50	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
59	397096.60	1273420.50	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
60	397096.81	1273421.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
61	397096.77	1273423.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
62	397096.49	1273424.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
63	397096.11	1273425.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
64	397094.39	1273426.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
65	397092.74	1273426.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
66	397091.21	1273427.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
67	397089.85	1273428.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
68	397088.67	1273429.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
69	397071.08	1273416.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
70	396871.74	1273398.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
71	396868.96	1273389.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
72	396875.16	1273387.49	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
73	396876.63	1273392.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
74	397073.48	1273410.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
75	397087.80	1273421.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
76	397092.79	1273415.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
57	397095.07	1273417.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
77	397117.85	1273435.78	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
78	397110.95	1273445.11	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
79	397111.37	1273444.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
80	397112.00	1273442.72	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
81	397112.34	1273441.01	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
82	397112.38	1273439.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
83	397112.12	1273437.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
84	397111.56	1273435.89	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
85	397110.83	1273434.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
86	397111.53	1273434.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
87	397113.04	1273434.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
88	397114.56	1273434.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
89	397116.04	1273434.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
77	397117.85	1273435.78	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
90	397085.76	1273433.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
91	397085.08	1273435.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
92	397084.59	1273437.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
93	397084.39	1273438.76	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
94	397084.51	1273440.50	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
95	397084.92	1273442.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
96	397085.62	1273443.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
97	397086.59	1273445.24	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
98	397087.79	1273446.50	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
99	397088.47	1273447.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
100	397080.41	1273441.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
101	397084.23	1273435.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
102	397068.32	1273424.24	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
103	396866.09	1273405.21	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
104	396861.81	1273391.73	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
105	396865.15	1273390.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
106	396866.36	1273394.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
107	396865.40	1273394.78	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
108	396867.97	1273402.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
109	397069.24	1273421.81	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
90	397085.76	1273433.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
110	397107.55	1273449.74	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
111	397102.17	1273457.11	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
112	397094.11	1273451.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
113	397095.60	1273452.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
114	397097.23	1273452.73	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
115	397098.93	1273453.07	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
116	397100.68	1273453.11	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
117	397102.40	1273452.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
118	397104.05	1273452.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
119	397105.58	1273451.45	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
120	397106.94	1273450.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
110	397107.55	1273449.74	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

