

Администрация
(исполнительно- распорядительный орган)
сельского поселения «Село Нижние Прыски»
муниципального района «Козельский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.09.2024 года

№ 36-а

**Об утверждении положения о порядке
размещения нестационарных торговых
объектов, объектов по оказанию бытовых
услуг на территории СП «Село Нижние
Прыски»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом МО СП «Село Нижние Прыски», постановлением администрации СП «Село Нижние Прыски» от 03.09.2024 № 36 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории СП «Село Нижние Прыски»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию бытовых услуг на территории СП «Село Нижние Прыски» согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить типовую форму заявления на получение разрешения на размещение нестационарного торгового объекта согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
4. Настоящее Постановление вступает в силу после его обнародования в специально отведенных местах.
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Врио главы администрации
СП «Село Нижние Прыски»**



О.Н.Егорова

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ
ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ БЫТОВЫХ УСЛУГ НА
ТЕРРИТОРИИ СП «СЕЛО НИЖНИЕ ПРЫСКИ»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением администрации СП «Село Нижние Прыски» от 03.09.2024 г. № 36 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории СП «Село Нижние Прыски» в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг, создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения СП «Село Нижние Прыски».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок размещения нестационарных торговых объектов (далее - торговые объекты), объектов по оказанию бытовых услуг (далее - объекты услуг) на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо собственность на которые не разграничена, на территории СП «Село Нижние Прыски».

1.3. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением торговых объектов, объектов услуг, находящихся на территориях рынков, при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер, при проведении выставок-ярмарок, ярмарок, а также на отношения, связанные с размещением торговых объектов, объектов услуг с использованием муниципального недвижимого имущества, в том числе на конструктивных элементах зданий и сооружений, находящихся в собственности СП «Село Нижние Прыски».

1.4. Торговые объекты и объекты услуг на территории СП «Село Нижние Прыски» размещаются в местах, установленных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории СП «Село Нижние Прыски» (далее - схема торговых объектов) и схемой размещения нестационарных объектов по оказанию бытовых услуг на территории СП «Село Нижние Прыски» (далее - схема объектов услуг), на основании договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов бытового обслуживания) на территории СП «Село Нижние Прыски» (далее - договор размещения объекта).

1.5. По договору размещения объекта владельцу торгового объекта и (или) объекта услуг предоставляется право установить и эксплуатировать объект в порядке и на условиях, определенных данным договором.

Договор размещения объекта заключается на срок, определенный в схеме торговых объектов и схеме объектов услуг для конкретного места размещения таких объектов.

Под свободным местом в настоящем пункте следует понимать место (адресный ориентир) в схеме торговых объектов и (или) схеме объектов услуг, по которому отсутствует действующий договор, дающий право размещения торговых объектов и (или) объектов услуг, и земельный участок фактически освобожден от ранее размещенного нестационарного торгового объекта и (или) объекта по оказанию бытовых услуг.

2. Порядок заключения, изменения, расторжения договора размещения объекта

2.1. Лицо, размещающее торговый объект и (или) объект услуг на основании договоров, указанных в пункте 1.4 настоящего Положения, при желании заключить новый договор размещения объекта не ранее 45 и не позднее 30 календарных дней до окончания срока действия соответствующего договора размещения объекта подает заявление в свободной форме в Администрацию СП «Село Нижние Прыски». К заявлению прилагаются следующие документы в отношении заявителя:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе на территории Российской Федерации;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридических лиц (индивидуальных предпринимателей);
- копия действующего договора, указанного в пункте 1.4 настоящего Положения(при наличии).

2.2 Администрация СП «Село Нижние Прыски» в течение 10 календарных дней с момента поступления документов, указанных в подпункте 2.1 настоящего Положения принимает постановление администрации о предоставлении места размещения торгового объекта и (или) объекта услуг и заключении договора с заявителем, о чем в течение 5 рабочих дней уведомляет такого заявителя.

2.3. Администрация СП «Село Нижние Прыски» принимает решение об отказе в заключении договора размещения объекта в случаях:

- нарушения сроков подачи заявления, установленных подпунктом 2.1 настоящего Положения;
- исключения из схемы торговых объектов и (или) схемы объектов услуг места размещения торгового объекта (объекта бытового обслуживания), по которому ранее размещался объект;
- отсутствия срока, определенного в схеме торговых объектов и схеме объектов услуг для конкретного места размещения таких объектов, позволяющего перезаключить (продлить) договор;

3. Требования к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов

3.1. Размещение торговых объектов и (или) объектов услуг должно быть предусмотрено действующей (утвержденной) схемой торговых объектов и (или) схемой объектов услуг и соответствовать строительным, санитарно-

эпидемиологическим, противопожарным требованиям, требованиям технических регламентов.

3.2. Торговые объекты и (или) объекты услуг при их размещении не должны создавать помех основному функциональному использованию и визуальному восприятию городской среды территорий, на которых они размещаются.

Размещение торговых объектов и (или) объектов услуг запрещается:

а) в местах, не определенных схемой торговых объектов и (или) схемой объектов услуг;

б) в зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

в) на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами;

г) в арках зданий, на элементах благоустройства, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянках);

д) на посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением заблокированных с остановочным павильоном), а также ближе 10 м от остановочных павильонов;

е) в пределах треугольников видимости на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также пешеходных переходах;

ж) на придомовой территории жилых домов в случае, если земельный участок на данной территории находится в муниципальной собственности либо собственность на который не разграничена;

з) на расстоянии ближе 25 м до автозаправочных станций бензина и дизельного топлива;

и) на территориях общего пользования, за исключением остановочных комплексов и нестационарных торговых объектов по продаже печатной продукции, банкоматов, платежных терминалов, объектов бытового обслуживания населения.

3.3. Торговые объекты и (или) объекты услуг должны быть изготовлены в заводских условиях. Монтаж торговых объектов и (или) объектов услуг должен осуществляться из модульных или быстровозводимых конструкций. Стационарное размещение павильонов и киосков, требующее устройства фундаментов, не допускается.

3.4. Уборка территории, прилегающей к торговым объектам и (или) объектам услуг, производится в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, принятых в сфере благоустройства МО СП «Село Нижние Прыски».

Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крышах торговых объектов и прилегающей территории.

3.5. При размещении торговых объектов и (или) объектов услуг должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

Врио главы администрации
СП «Село Нижние Прыски»

от _____
почтовый адрес _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

на получение разрешения, на размещение нестационарного торгового объекта

Заявитель _____
(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

_____ (наименование юридического лица, руководитель, должность)

Свидетельство о регистрации юридического лица или предпринимателя

№ _____ от « _____ » _____ 2 _____ г.

Адрес стационарного объекта торговли или общественного питания (с указанием типа предприятия): _____

Прошу Вас рассмотреть заявление о выдаче разрешения на размещение нестационарного торгового объекта _____

(тип объекта: палатка, лоток, тонар, площадка для сезонной торговли, автолавка, др.)

для реализации _____
на планируемом месте _____

(полный адрес)

габариты размеры НТО (длина, ширина) _____ кв.м;

режим работы объекта _____

площадь места разрешения НТО _____ кв.м; цвет, цветовая маркировка _____

Приложение: схема планируемого размещения объекта НТО.

«—» _____ 20 _____ г. _____ (Ф.И.О.)

(подпись)