

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА “КОЗЕЛЬСКИЙ РАЙОН”  
(исполнительно-распорядительный орган)  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.05. 2024 г.

№ 357

**Об установлении публичного сервитута  
в отношении земельных участков и земель**

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Калужской области на 2023-2032 годы, утвержденной Постановлением Правительства Калужской области от 22.03.2018 № 172 «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Калужской области на 2023-2032 годы», учитывая отсутствие возражений со стороны правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута в общественно-политической газете Козельского района «Козельск» от 10.04.2024 №28 (12750), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей регионального значения «Газопровод межпоселковый к с. Средний Козельского района Калужской области» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 40:10:000000:816, Калужская область, Козельский район, автомобильная дорога «Козельск-Киреевское-Чернышено-Сенино-Шепелево» и земель расположенных в кадастровых кварталах:

- 40:10:160205, Калужская область, Козельский район;

- 40:10:160101, Калужская область, Козельский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

3. Определить обладателя публичного сервитута – общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, находящийся по адресу: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д.60, литера А.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Определить срок 1 (один) месяц, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) (подп. 4, п.1, ст. 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации).

6. Установить охранную зону (зону с особыми условиями использования территории) газораспределительных сетей в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878.

7. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которого устанавливается публичный сервитут: ежегодно с 1 января по 31 декабря, круглосуточно (включая выходные и праздничные дни).

8. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

- привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем через три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут;

- направить в администрацию муниципального района «Козельский район» (исполнительно-распорядительный орган) подготовленные, в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления;

- подготовить и направить в адрес правообладателей земельных участков (за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам) проекты соглашений об осуществлении публичного сервитута в соответствии с требованиями, установленными положениями статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом и природным ресурсам администрации муниципального района «Козельский район» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Козельский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию постановления в орган регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- направить обладателю публичного сервитута ООО «Газпром газификация» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Козельский район» О.А. Романову.

Глава администрации



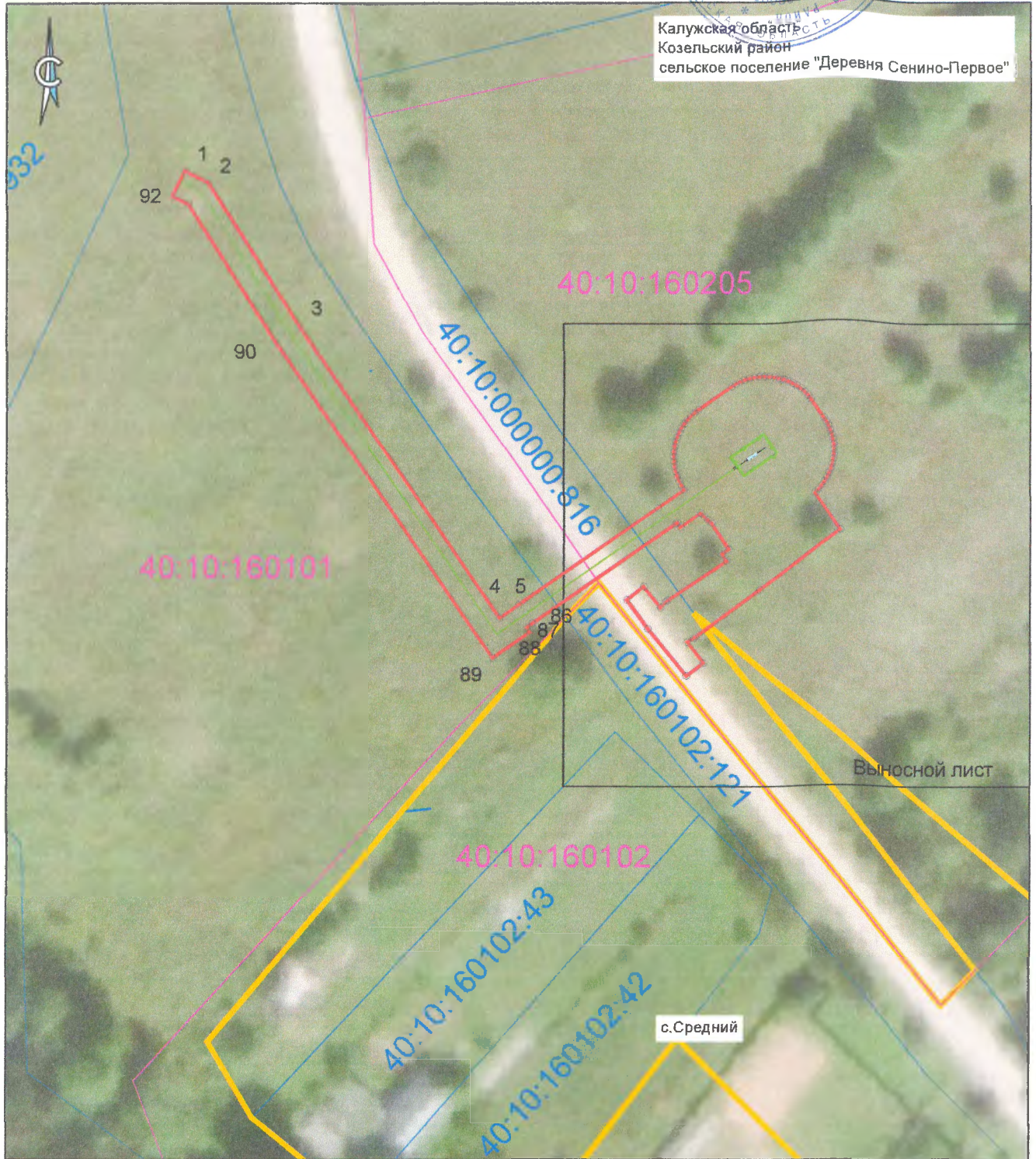
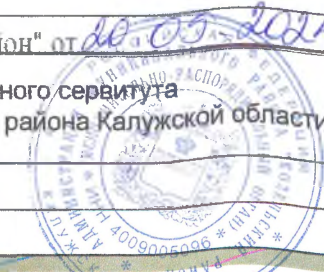
Е.В. Слабова



Описание местоположения границ публичного сервитута  
"Газопровод межпоселковый к с. Средний Козельского района Калужской области"  
(наименование объекта)

План границ

Обзорная схема



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута и характерные точки
- установленные границы административно-территориальных образований
- проектное местоположение инженерного сооружения
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН, их кадастровые номера
- границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН, их кадастровые номера