

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА “КОЗЕЛЬСКИЙ РАЙОН”
(исполнительно-распорядительный орган)
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05 . 2024 г.

№ 345

**Об установлении публичного сервитута
в отношении земельных участков и земель**

На основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Калуга» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», программой развития газоснабжения и газификации Калужской области на период 2021-2025 года, учитывая отсутствие возражений со стороны правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута в общественно-политической газете Козельского района «Козельск» от 10.04.2024 №28 (12750), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения. Объект «Уличные газопроводы дер. Кстищи Козельского района» в отношении земель и земельных участков в кадастровом квартале:

- 40:10:140103, Калужская область, Козельский район;
- 40:10:140101, Калужская область, Козельский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

3. Определить обладателя публичного сервитута – Акционерное общество «Газпром газораспределение Калуга» ОГРН 1024001338206, ИНН 4000000015, находящийся по адресу: 248018, Калужская область, г. Калуга, пер. Баррикад, д.4.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 10 (десять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Определить срок 11 (одиннадцать) месяцев, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) (подп. 4, п.1, ст. 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации).

6. Установить охранную зону (зону с особыми условиями использования территории) газораспределительных сетей в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878.

7. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которого устанавливается публичный сервитут: ежегодно с 1 января по 31 декабря, круглосуточно (включая выходные и праздничные дни).

8. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Калуга»:

- привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем через три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут;

- направить в администрацию муниципального района «Козельский район» (исполнительно-распорядительный орган) подготовленные, в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления;

- подготовить и направить в адрес правообладателей земельных участков (за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам) проекты соглашений об осуществлении публичного сервитута в соответствии с требованиями, установленными положениями статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом и природным ресурсам администрации муниципального района «Козельский район» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Козельский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию постановления в орган регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- направить обладателю публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Калуга» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Козельский район» О.А. Романову.

И.о. главы администрации



О.С. Михалева



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации линейного объекта
"Уличные газопроводы дер. Кстищи Козельский района"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калужская область, район Козельский, муниципальное образование сельское поселение "Село Покровск", д. Кстищи
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9490 +/- 852 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-