**МУП «Водоканал»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Основные мероприятия | | Объем  работ | Объем финансирования,  тыс. руб | Срок  исполнения | Источник  финансирования | Ответственный  исполнитель |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | **ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ.** | | | | | | |
|  | **Проведение периодического технического освидетельствования тепловых энергоустановок предприятия** | | Котельные, тепловые сети | **-** | Апрель 2025г | **-** | Начальник котельных Кобылкин С.А., инженер по ОТ и ТБ |
|  |  | **КОТЕЛЬНЫЕ.** | | | | |  |
| **1.** | График ППР тепломеханического оборудования котельных, в т.ч: | |  |  |  | Собственные  средства | Начальник  котельных  Кобылкин С.А. |
| **1.1** | **Котельная микрорайона №1 (ТР1):** | |  |  |  |  |
|  | Ревизия и текущий ремонт эл.оборудования | |  |  | Июль-август 2025г.  Май-июнь 2025г.  Май-июнь 2025г.  Июль-август 2025г. |  |
|  | Ревизия и текущий ремонт сетевых насосов | | 5 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания водогрейных котлов | | 8 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания подогревателей ГВС | | 3 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт КИПи А | |  |  |  |
|  | Промывка и чистка фильтров на трубопроводах отопления (грязевики) | | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт тягодутьевых устройств котлов (вентиляторы, дымососы) | | 16 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт насосов ГВС, подпиточного насоса | | 3 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах котельной | |  |  |  |
|  | Гидравлические испытания трубопроводов котельной | |  |  |  |
|  | Промывка бака-аккумулятора ГВС | | 1 шт. |  |  |
|  | Ремонтные работы на дымовых трубах (ремонт отмостки, антикоррозионной защиты стволов труб, гидроизоляция фундаментов) | | 2 шт. |  |  |
|  | Частичный ремонт строительной части здания котельной (отмостка, фундамент, полы) | |  |  |  |
|  | Ревизия и необходимый ремонт установки ХВО | |  |  |  |
| **1.2** | **Котельная микрорайона №2 (ТР2)** | |  |  | Май 2025г. |  |
| - | Ревизия и ремонт эл.оборудования | |  |  |  | Начальник  котельных  Кобылкин С.А. |
|  | Ревизия и ремонт сетевых насосов | | 4 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт подпиточных насосов и насосов сырой воды | | 8 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания водогрейных котлов | | 2 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания подогревателей сырой воды | | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт КИПи А | |  |  |  |
|  | Ревизия и ремонт тягодутьевых устройств котлов (вентиляторы) | | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт установки ХВО | | 1 шт. |  |  |
|  | Обмуровка крышек котла | | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт запорно-регули-  рующей арматуры на трубопрово-  дах котельной | |  |  |  |
|  | Гидравлические испытания трубопроводов котельной | |  |  |  |
|  | Ревизия системы отопления котельной | |  |  |  |
|  | Ремонтные работы на дымовых трубах (ремонт отмостки, антикоррозионной защиты стволов труб, гидроизоляция фундаментов) | | 2 шт. |  |  |
|  | Частичный ремонт строительной части здания котельной (отмостка, фундамент, полы) | |  |  |  |
| **1.3** | **Котельная №2 (пер.Школьный) (ТР3)** | |  |  | Июнь 2025г. |  |
|  | Ревизия и ремонт эл.оборудования котельной | |  |  |  |
|  | Ревизия и ремонт сетевых насосов | | 4 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания водогрейных котлов | | 4 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания подогревателей | | 5 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт КИПи А котельной | |  |  |  |
|  | Промывка и чистка фильтров на трубопроводах отопления (грязевики) | | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт тягодутьевых устройств котлов (вентиляторы, дымососы) | | 8 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт подпиточных насосов и повысительного насоса | | 3 шт.. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах котельной | |  |  |  |
|  | Ревизия системы отопления котельной | |  |  |  |
|  | Ремонтные работы на дымовой трубе (ремонт отмостки, антикоррозионной защиты стволов труб, гидроизоляция фундаментов) | | 1 шт. |  |  |
|  | Гидравлические испытания трубопроводов котельной | |  |  |  | Начальник  котельных  Кобылкин С.А. |
|  | Частичный ремонт строительной части здания котельной (отмостка, фундамент, полы) | |  |  |  |
|  | Ревизия и необходимый ремонт установки ХВО | |  |  |  |
| **1.4** | **Котельная жилого дома №14 по ул. 35 лет Победы** | |  |  |  |  |
|  | Ревизия и ремонт эл. оборудования котельной | |  |  | Июнь-июль 2025г. |  |
|  | Ревизия и ремонт сетевых насосов | | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт насосов ГВС | | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт насосов котлового контура | | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт подпиточных насосов и повысительного насоса исходной воды | | 3 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания водогрейных котлов | | 2 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания подогревателей ГВС и отопления | | 4 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт КИПи А | |  |  |  |
|  | Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах котельной | |  |  |  |
|  | Гидравлические испытания трубопроводов котельной | |  |  |  |
|  | Ревизия и необходимый ремонт установки ХВО | |  |  |  |
|  | Ревизия баков системы ГВС, котлового, подпиточного | | 3 шт. |  |  |
|  | **Ориентировочная стоимость работ по п.1.1; 1.2; 1.3; 1,4** | |  | **2793,69** |  |  |  |
| **2.** | Снятие приборов КИПиА, отправка их на поверку, поверка | |  | 300,00 | до 15.05.  2025г. | Собственные  средства | Начальник  котельных  Кобылкин С.А. |
| **3.** | Установка приборов КИПиА после поверки | |  | - | Август 2025г. | Собственные  средства | Начальник  котельных  Кобылкин С.А. |
| **4.** | Проверка работы вентиляционных каналов и дымоходов котельных. | |  | 50,00 | Июнь 2025г. | Собственные  средства | Начальник  котельных  Кобылкин С.А. |
| **5.** | Поверка счетчика исходной холодной воды на котельной микрорайона №1 ( ул.60 лет Октября) | | 1 шт. | 10,00 | Ноябрь 2025г. | Собственные  средства | Начальник  котельных  Кобылкин С.А. |
| **6.** | Измерение сопротивления изоляции и испытание электроустановок блочной котельной микрорайона №2 (ул.М-н Победы) и котельной жилого дома №14 по ул.35 лет Победы | | 2 шт. | 55,00 | Май-июнь 2025г. | Собственные  средства | Начальник  котельных  Кобылкин С.А. |
| **7.** | Аттестация персонала (газ, ТУ и ТС, электробезопасность) | |  | 90,00 | Сентябрь 2025г. | Собственные  средства | Инженер по ОТ и ТБ |
| **8.** | Замеры выбросов вредных веществ с котельных | | 4 кот. | 34,00 | Ноябрь 2025г. | Собственные  средства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
| **9.** | Мониторинг качества эл. энергии | | 4 кот. | 45,00 | Июнь 2025г. | Собственные  средства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
| **10.** | Оформление актов готовности к работе в осенне-зимний период котельных | | 4шт |  | до 01.09.  2025г. | Собственные  средства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
|  | **Ориентировочная стоимость работ по п. 2- п.10** | |  | **584,00** |  |  |  |
| **Работы, предусмотренные ПТЭ тепловых энергоустановок и предписаниями инспектора Ростехнадзора.** | | | | | | | |
| **11.** | Техническая диагностика водогрейных котлов КВа-2,5Г-ЭЭ на котельной №2 (пер.Школьный) | | 4 шт. | 250,00 | Июнь 2025г. | Собственные  средства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
| **12** | Техническая диагностика водогрейных котлов КСВа-2,5Гс (6 шт. -отопление, 1 шт.-ГВС) на котельной №1 (ул.60 лет Октября) | | 7 шт. | 350,00 | Май 2025г. | Собственные  средства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
| **13** | Техническая диагностика пластинчатых теплообменников на котельной №1 (ул. 60 лет Октября) | | 3 шт. | 140,0 | Май 2025г. | Собственные  средства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
| **14** | Теплотехническая наладка, включая проведение наладки КИПиА, котлов ГВС КСВа-2,5Гс на котельной микрорайона №1 (ул. 60 лет Октября) | | 2 шт. | 170,00 | Март 2025г. | Собственные  средства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
| **15** | Режимная наладка установки ХВО на котельной микрорайона №1 (ул. 60 лет Октября) | | 1 шт. | 60,00 | Март 2025г. | Собственные  средства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
|  | **Ориентировочная стоимость работ по п.11 – п.15** | |  | **970,00** |  |  |  |
|  | **ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ** | | | | | |  |
| **20** | Гидравлические испытания | | 14,4 км (в 2-хтрубн.) |  | До 15.05.2025г. | Собственные  средства | Мастер участка Романин А.Е. |
| **21** | Замена (по необходимости) тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний. | |  | 930,00 | Июнь-август 2025г. | Собственные  средства | Мастер участка Романин А.Е. |
| **22** | Ревизия и ремонт запорной арматуры в тепловых камерах. Набивка сальников. | | 120 шт. | Июнь-июль 2025г. | Собственные  средства | Мастер участка Романин А.Е. |
| **23** | Ремонт и чистка тепловых камер | |  | Июнь-июль 2025г. | Собственные  средства | Мастер участка Романин А.Е. |
| **24** | Шурфовка тепловых сетей. (по отдельному графику) | |  |  | Май-июль 2025г. | Собственные  средства | Мастер участка Романин А.Е. |
| **25** | Промывка тепловых сетей | | 14,4 км |  | До 10.09.2025г | Собственные  средства | Мастер участка Романин А.Е. |
|  | **Ориентировочная стоимость работ по текущему ремонту тепловых сетей:** | |  | **930,00** |  |  |  |
| **Работы, предусмотренные ПТЭ тепловых энергоустановок и предписаниями инспектора Ростехнадзора.** | | | | | | | |
| **26** | Техническая диагностика ветхих тепловых сетей | | 1,2 км | 230,00 | Июнь-июль 2025г. | Собственные  средства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
|  | **Ориентировочная стоимость работ по п.26** | |  | **230,0** |  |  |  |
|  | **Итого по подготовке объектов жизнеобеспечения к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.** | |  | **5507,69** |  |  |  |
|  | | | | | | | |