**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**муниципального района “Козельский район”**

**(исполнительно-распорядительный орган)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 03.04.2025 г. |  |  № 227 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Об итогах работы жилищно-коммунального хозяйства муниципального района «Козельский район» в осенне-зимний период 2024-2025 года и основных мероприятиях по подготовке отрасли к зиме 2025-2026 года** |  |  |
|  |  |  |

Рассмотрев итоги отопительного периода 2024-2025 гг., в целях обеспечения устойчивой работы жилищно-коммунального хозяйства Козельского района в осенне-зимний период 2025-2026 гг. и в соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 25.03.2025г. № 220 «Об итогах работы жилищно-коммунального хозяйства Калужской области в осенне-зимний период 2024-2025 года и основных мероприятиях по подготовке отрасли к зиме 2025-2026 года», рассмотрев итоги работы жилищно-коммунального хозяйства в осенне-зимний период 2024/2025года.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать итоги работы жилищно-коммунального хозяйства муниципального района «Козельский район» в осенне-зимний период 2024-2025 года удовлетворительными.

2. Утвердить перечень основных мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, находящихся на территории муниципального района «Козельский район», к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Для осуществления контроля и координации хода выполнения перечня основных мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, находящихся на территории муниципального района «Козельский район», к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 года создать межведомственную комиссию при администрации муниципального района «Козельский район» по осуществлению контроля за ходом выполнения мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 года (далее по тексту – комиссия), согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить программу проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального района «Козельский район» к отопительному периоду 2025-2026 гг. (приложение 3).

5. Рекомендовать:

5.1. Управляющим организациям в срок до:

 5.1.1. 2 мая 2024года провести сезонный осмотр зданий и общего имущества многоквартирных домов и формирования планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях;

 5.1.2. 2 мая 2025 года сформировать планы-графики подготовки объектов жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях 2025/2026 года;

 5.1.3. 15 сентября 2025 года закончить оформление паспортов готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях.

 5.2. Руководителям муниципальных учреждений в срок до:

 5.2.1. 4 апреля 2025 года провести осмотры объектов жилищно-коммунального назначения, находящихся на балансе в подведомственных им учреждениях, и сформировать планы-графики к эксплуатации в зимних условиях;

 5.2.2. 4 мая 2025 года представить в администрацию МР «Козельский район» графики подготовки учреждений к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года;

 5.2.3. 27 июня 2025 года обеспечить погашение задолженности за потребленные топливно - энергетические ресурсы в прошедший отопительный период и не допускать ее в дальнейшем;

 5.2.4 15 сентября 2025 года закончить оформление паспортов готовности энергетических объектов к эксплуатации в зимних условиях и представить их в отдел муниципального хозяйства администрации МР «Козельский район»;

5.3. Поручить комиссии в срок до:

 5.3.1. 15 августа 2025 года провести мониторинг выполнения планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях;

 5.3.2. 1 сентября 2025 года завершить оценку готовности энергетических объектов жилищно-коммунального хозяйства, жилищного фонда и объектов социальной сферы к отопительному периоду 2025-2026 года с оформлением актов и выдачей паспортов готовности по каждому объекту ответственным за получение паспортов лицам.

6. Рекомендовать:

6.1. Главам администраций поселений МР «Козельский район» совместно с МУП МРЭП МО МР «Козельский район»:

6.1.1. Предусмотреть в бюджетах муниципальных образований на 2025 год средства на проведение предзимних работ, приобретение топлива, оплату топливно-энергетических ресурсов и жилищно-коммунальных услуг.

6.1.2. Создать аварийно-технический запас материальных ресурсов для оперативного устранения неисправностей, возникших в результате аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социального назначения.

6.1.3. Принять необходимые меры по снижению затрат, связанных с потерями при транспортировке энергетических ресурсов (холодная и горячая вода) в инженерных сетях, находящихся в муниципальной собственности.

6.1.4. Обеспечить контроль за деятельностью подведомственных им организаций по проведению ремонта котельных и инженерных сетей, находящихся в муниципальной собственности, а также муниципального жилищного фонда.

6.1.5. Обеспечить население муниципальных образований твердым топливом, и в первоочередном порядке - льготные категории граждан.

6.1.6. В соответствии с полномочиями организовать контроль за подготовкой объектов водоснабжения и канализационного хозяйства муниципальных образований, находящихся в хозяйственном ведении государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал», в том числе реализации плана мероприятий государственного предприятия Калужской области ГП «Калугаоблводоканал» по муниципальным образованиям. Графики представить в администрацию МР «Козельский район» в срок до 20 апреля 2025 года.

6.2. Руководителям предприятий, осуществляющих теплоснабжение объектов жилищно-коммунальной сферы:

6.2.1. Произвести подготовку систем теплоснабжения к предстоящему осенне-зимнему периоду, обратив особое внимание на готовность основных и резервных топливных хозяйств и создание необходимых запасов топлива и аварийно-технического запаса материальных ресурсов для оперативного устранения неисправностей на объектах жизнеобеспечения, возникших в результате аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социального назначения.

6.2.2. Принять меры по обеспечению резервным электроснабжением котельных объектов социально-коммунального назначения с приобретением, в том числе автономных источников электроснабжения.

6.2.3. Организовать в летний период подготовку квалифицированного персонала, обслуживающего энергетические объекты жилищно-коммунального хозяйства, и к началу отопительного сезона укомплектовать специалистами все объекты жизнеобеспечения.

6.2.4. Организовать получение теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и потребителями тепловой энергии в Калужской области паспортов готовности к отопительному периоду 2025-2026 года согласно требованиям Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее - Правила обеспечения готовности к отопительному периоду).

До 15 сентября 2025 года закончить оформление паспортов готовности объектов к эксплуатации в зимних условиях потребителям тепловой энергии.

До 1 ноября 2025 года закончить оформление паспортов готовности энергообъектов к эксплуатации в зимних условиях теплоснабжающим и теплосетевым организациям.

6.2.5. Ежемесячно в срок до 21-го числа, в период с 21 мая по 21 октября 2025 года, представлять в адрес администрации МР «Козельский район» отчетность по форме № 1-ЖКХ (зима) по организациям всех форм собственности, имеющим на балансе жилые дома, а также теплоэнергетические и коммунальные объекты.

6.3. Руководителям Козельского участка ГП «Калугаоблводоканал», Козельского ДРСУ ОАО «Калугаавтодор», Козельского филиала «Калугаэнерго» публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье», филиал ОАО «Газпром газораспределение Калуга» в г. Козельске, в срок до 1 сентября 2025 года обеспечить, по принадлежности, подготовку объектов жизнеобеспечения к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 года.

6.4. Руководителям организаций, находящихся в ведении федеральных органов исполнительной власти, расположенных на территории МО МР «Козельский район», обеспечить до 1 сентября 2025года подготовку объектов энергоснабжения и тепловых сетей к эксплуатации в отопительный период 2025-2026 года с оформлением актов проверки готовности к отопительному периоду и получением паспортов готовности к отопительному периоду в соответствии с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду.

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Козельский район» И.М. Бугаенко.

**Глава администрации Е.В. Слабова**

**Согласовано:**

Заместитель главы администрации И.М. Бугаенко

Заместитель главы администрации О.С. Михалева

И.о. заведующего отделом по управлению

муниципальным имуществом

и природным ресурсам Ю.В. Нагих

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Правовой отдел  |  |  И.Ю. Кучер  Т.Б. Чупрунова  |
| И.о заведующего отделом муниципального хозяйстваЗаместитель заведующего отделом муниципального хозяйства  |  |  П.А. Гукасян Т.Г. Старостина |
| Исполнитель |  |   В.Ф. Плахова |

Приложение 2

к постановлению администрации

муниципального района «Козельский район»

от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г. №\_\_\_\_

Состав межведомственной комиссия при администрации муниципального района «Козельский район» по осуществлению контроля за ходом выполнения мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 года

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |
| Бугаенко Игорь Михайлович | Заместитель главы администрации муниципального района «Козельский район» |
| **Заместитель председателя комиссии:** |  |
| Федосейкин Вадим Анатольевич | Временно исполняющий обязанности главы администрации городского поселения «Город Козельск» |
| **Секретарь комиссии:** |  |
| Старостина Татьяна Геннадевна | Заместитель заведующего отделом муниципального хозяйства администрации муниципального района «Козельский район» |
| **Члены комиссии:** |  |
| (по согласованию) | Представитель Государственной жилищной инспекции Калужской области |
| Зенов Алексей Владимирович | Начальник отдела государственного энергетического надзора по Калужской области (по согласованию) |
| (по согласованию) | Представитель 962 отдела Государственного технического надзора Министерства Обороны Российской Федерации по объектам закрытого военного городка Козельск-5 |
| Куликов Владимир Валентинович | Заместитель заведующего отделом ГО ЧС, мобилизационной работе, ПБ и охране окружающей среды администрации муниципального района «Козельский район» |
| Лобанов Виктор Петрович | Начальник отдела общепромышленного надзора по Калужской области (по согласованию) |
|  |  |
| Митина Елена Павловна | Заведующий Отделом образования администрации муниципального района «Козельский район» |
|  |  |
| (по согласованию) | Представитель АО «Газпром газораспределение Калуга» в г. Козельске  |
| Селяева Румина Багадиновна | Заведующий Отделом культуры администрации муниципального района «Козельский район» |
| Столяров Валерий Александрович | Исполняющий обязанности директора МУП МРЭП МО МР «Козельский район» |
| (по согласованию) | Представитель Козельского филиала «Калугаэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье»  |
| Нагих Юлия Викторовна  | И.о заведующего Отделом по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации муниципального района «Козельский район» |
| Халина Анна Владимировна | Заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Козельский район» |

При отсутствии должностных лиц - членов комиссии, участие в работе комиссии принимают должностные лица, замещающие их по постоянной работе (должности).

Приложение 3

к постановлению администрации

муниципального района «Козельский район»

от « » \_\_\_\_\_\_\_\_2025г. №\_\_\_

Программа проведения проверки готовности

объектов жилищно-коммунального хозяйства

муниципального района «Козельский район»

к отопительному периоду 2025-2026 гг.

1. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" (далее – Правила).
2. Работа комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду.
3. При проверке комиссией проверяется выполнение требований согласно гл.III, IV Правил.
4. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, государственной жилищной инспекции.
5. В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости – проводит осмотр объектов проверки с выездом на место.
6. Результаты проверки теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии оформляются актами проверки готовности к отопительному периоду.
7. Акты проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии оформляются не позднее одного дня с даты завершения проверки.
8. В акте проверки готовности к отопительному периоду содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

9. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием срока устранения.

10. Паспорт готовности к отопительному периоду составляется и выдается после проверки в течение 15 дней с даты подписания акта.

11. Срок выдачи паспортов готовности к отопительному периоду – не позднее 1 сентября 2025 г. для потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций.

12. В случае устранения указанных в перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в установленные сроки комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

13. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

14. Теплоснабжающие организации представляют в срок согласно таблицы 1 к настоящей Программе в администрацию МР «Козельский район» информацию по выполнению требований по готовности к отопительному периоду. Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности.

15. Потребители тепловой энергии представляют в срок в администрацию муниципального района «Козельский район» информацию – приложение 1 и 2 к настоящей Программе по выполнению требований по готовности к отопительному периоду. Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности.

16. Работа комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду согласно таблице 1.

**Таблица 1**

**ГРАФИК**

**проведения поверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты, подлежащие проверке: | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проведения проверки | Примечания  |
| МУП МРЭП «Козельского района» | С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г. | Согласно Правилам обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 |  |
| ЖКС-5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России | С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г. |  |
| ООО «Козельская управляющая компания» | С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г. |  |
| ООО управляющая компания «Козельского района» | С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г. |  |
| ООО УК «Город Сосенский» | С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г. |  |
| Отдел образования администрации МР «Козельский район»1.ДОУ – 112. ООШ - 15 | С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г. |  |
| Отдел культуры администрации МР «Козельского района» СДК- 17 | С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г. |  |
| МБУ ДО Козельская районная «СШ «Фаворит» | С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г. |  |
| УК «ООО Комфорт» | С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г. |  |

Приложение 1

к Программе проведения проверки

готовности объектов жилищно-

коммунального хозяйства

муниципального района «Козельский район»

к отопительному периоду 2025-2026 года

**КОНТРОЛЬНЫЙ ЛИСТ ОЦЕНКИ**

**ГОТОВНОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

**К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ**

Управляющая организация, ТСЖ, ТСН, ЖСК:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес многоквартирного дома:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие | Отметка о выполнении | Примечание |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок |  |  |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок |  |  |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению |  |  |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения |  |  |
| 5 | Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии |  |  |
| 6 | Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов |  |  |
| 7 | Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов |  |  |
| 8 | Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии |  |  |
| 9 | Работоспособность защиты систем теплопотребления |  |  |
| 10 | Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности |  |  |
| 11 | Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией |  |  |
| 12 | Плотность оборудования тепловых пунктов |  |  |
| 13 | Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов |  |  |
| 14 | Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель |  |  |
| 15 | Наличие собственных и/или привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок |  |  |
| 16 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность |  |  |
| 17 | Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями |  |  |

Приложение 2

к Программе проведения проверки

готовности объектов жилищно-

коммунального хозяйства

муниципального района «Козельский район»

к отопительному периоду 2025-2026 года

Утверждаю:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Директор УО, ТСЖ, ЖСК

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

РЕЕСТР

готовности к отопительному периоду 202\_-202\_ гг. объектов, находящихся в управлении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование УО, ТСЖ., ЖСК)

 по нижеуказанным адресам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Готов/не готов |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.директора УО, председателя ТСЖ, ЖСК)

Приложение 3

к Программе проведения проверки

готовности объектов жилищно-

коммунального хозяйства

муниципальный район «Козельский район»

к отопительному периоду 2025-2026 года

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 (место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которых проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
|  (подпись, расшифровка подписи руководителя(его уполномоченного представителя) теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которых проводилась проверка готовности к отопительному периоду) |

Приложение 4

к Программе проведения проверки

готовности объектов жилищно-

коммунального хозяйства

МР «Козельский район»

к отопительному периоду 2025-2026 года

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 202\_\_/202\_\_гг.

Выдан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которых проводилась

проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

…………….

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи и печать

уполномоченного органа, образовавшего

комиссию)

|  |
| --- |
|  |
| Приложение 1к постановлению администрацииМуниципального района«Козельский район»от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_  |
|  |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  **Приложение 1**  **к постановлению администрации** **муниципального района** **«Козельский район»** **от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Перечень** **основных мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, находящихся на территории МР «Козельский район»,** **к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 года.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Основные мероприятия** | **Объем работ (количество)** | **Источник и объем** **финансирования** | **Срок исполнения** | **Ответственный за исполнение** |
|  |  | **Раздел 1. Теплоснабжение МУП МРЭП «Козельского района»** |  |
| 1. | **Котельная,**  **г. Козельск,** **ул. Земляной Вал, д. 6а** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства, | Май 2025 года | И.о. директора МУП МРЭП МО МР «Козельский район» Столяров В.А. |
| Ремонт и замена запорной арматуры | 8 шт. | Собственные средства  | Июнь 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 2 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 11 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной. |  | Собственные средства | Май-сентябрь 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 2 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
|  | **Котельная,** **г. Козельск,** **ул.Медведева,** **д. 34** | Ремонт и замена запорной арматуры | 8 шт. | Собственные средства | Май 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 8 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Установка задвижек | Ø 80 – 2 шт.  | Собственные средства | Июнь 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 3 шт. | Собственные средства  | Июнь 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2024 года |
| Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Май 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной. |  | Собственные средства | Май-сентябрь 2025 года |
|  |  | Ремонт насосной группы | 2 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 3. | **Котельная,** **г. Козельск,** **ул. Б.Советская,** **д. 53а** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Май 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 12 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 2 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной. |  | Собственные средства | Май-сентябрь 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 2 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 4. | **Котельная,** **г. Козельск,** **ул. Садовая,** **д. 19** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Май 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 12 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 2 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Ремонт и замена запорной арматуры | Ø 50 – 8 шт.,Ø100-14 шт.Ø57 -8 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов ,анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Затвор поворотный  | Ø125 - 6 шт. Ø100 -6 шт. Ø50- 4 шт.  | Собственные средства | Июль 2025 года |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной. |  | Собственные средства | Май-сентябрь 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 2 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 5. | **Котельная,** **г. Козельск,** **ул. Заводская площадь, д. 1** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Июнь 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 19 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 2 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Ремонт запорной арматуры |   | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего стволов,фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной |  | Собственные средства | Июль 2025 года |
| Затвор поворотный | Ø50 – 4 шт. | Собственные средства | Июль 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 3 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 6. | **Котельная, Козельский район, с.Озерское,** **ул. Мира, д. 34** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 12 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 2 шт. | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Ремонт запорной арматуры |   | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  | Собственные средства | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной |  |  | Май-сентябрь 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 1 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 7. | **Котельная, Козельский район,** **д. Каменка, пер. Школьный,** **д. 7а** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 12 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 2 шт. | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Ремонт запорной арматуры |   | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Изоляция дымоходных труб |  | Собственные средства  | Июнь 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной |  | Собственные средства | Июль 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 1 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 8. | **Котельная, Козельский район,** **д. Дешовки,** **ул. Специалистов,** **д. 10** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 8 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 6 шт. | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Ремонт запорной арматуры |   | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Изоляция дымоходных труб |  | Собственные средства  | Июнь 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 1 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 9. | **Котельная, Козельский район, пос. Березичский стеклозавод,** **ул. Куйбышева,** **д. 1, стр. 1** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 16 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 4 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Ремонт и замена запорной арматуры | 4 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной  |  | Собственные средства | Май-сентябрь 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 3 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 10. | **Котельная, Козельский район,** **с. Волконское,** **ул. 65 лет Победы, д. 143** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 8 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 2 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Ремонт и замена запорной арматуры | 2 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной  |  | Собственные средства | Май-сентябрь 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 2 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 11. | **Котельная, Козельский район,** **с. Попелево,** **ул**. **Школьная,** **д. 1** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 9 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 2 шт. | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной  |  | Собственные средства | Май-сентябрь 2025 года |
| 12. | **Котельная, Козельский район,** **д. Подборки, больница** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 7 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 2 шт. | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Ремонт и замена запорной арматуры | 2 шт. | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной  |  | Собственные средства | Май-сентябрь 2025 года |
| Ремонт насосной группы  | 1 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 13. | **Котельная,** **г. Козельск,** **ул. Чкалова,** **д. 73а** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 12 шт. | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами | 2 шт. | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной. |  | Собственные средства | Май-сентябрь 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 2 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 14. | **Котельная,** **г. Козельск,** **ул. Садовая,** **д. 15** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Ремонт и замена запорной арматуры |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной |  | Собственные средства | Май-сентябрь 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 4 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 15. | **Котельная,** **г. Козельск,** **ул. Суворова,** **д. 22** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами |  | Собственные средства  | Август 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства  | Июль 2025 года |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | 1 раз в квартал |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной |  | Собственные средства  | Май-сентябрь 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 2 шт. | Собственные средства | Август 2025 года |
| 16. | **Котельная****г. Козельск,** **ул. Кутузова, д. 14б** | Гидравлическое испытание на прочность тепловых сетей |  | Собственные средства | Август 2025 года |
| Проверка манометров и газоанализаторов | 4 шт. | Собственные средства | Июль 2025 года |
| Промывка котлов реагентами |  | Собственные средства | Июль 2025 года |
| Проверка дымоходов |  | Собственные средства | 1 раз в квартал |
| Визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, анкерных болтов, креплений |  |  | Май-сентябрь 2025 года |
| Инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб котельной |  | Собственные средства | Август 2025 года |
| Ремонт насосной группы | 2 шт. | Собственные средства | Июль 2025 года |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№п/п | Основные мероприятия | Объемработ | Объем финансирования, тыс. руб | Срок исполнения | Источникфинансирования | Ответственныйисполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | **ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ. МУП «Водоканал»** |
|  | **Проведение периодического технического освидетельствования тепловых энергоустановок предприятия** | Котельные, тепловые сети | **-** | Апрель 2025г | **-** | Начальник котельных Кобылкин С.А., инженер по ОТ и ТБ  |
|  |  | **КОТЕЛЬНЫЕ.** |  |
| **1.** | График ППР тепломеханического оборудования котельных, в т.ч: |  |  |  | Собственныесредства | НачальниккотельныхКобылкин С.А. |
| **1.1** | **Котельная микрорайона №1 (ТР1):** |  |  |  |  |
|  | Ревизия и текущий ремонт эл.оборудования  |  |  | Июль-август 2025г.Май-июнь 2025г.Май-июнь 2025г.Июль-август 2025г. |  |
|  | Ревизия и текущий ремонт сетевых насосов | 5 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания водогрейных котлов | 8 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания подогревателей ГВС | 3 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт КИПи А  |  |  |  |
|  | Промывка и чистка фильтров на трубопроводах отопления (грязевики) | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт тягодутьевых устройств котлов (вентиляторы, дымососы) | 16 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт насосов ГВС, подпиточного насоса | 3 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах котельной |  |  |  |
|  | Гидравлические испытания трубопроводов котельной |  |  |  |
|  | Промывка бака-аккумулятора ГВС | 1 шт. |  |  |
|  | Ремонтные работы на дымовых трубах (ремонт отмостки, антикоррозионной защиты стволов труб, гидроизоляция фундаментов) | 2 шт. |  |  |
|  | Частичный ремонт строительной части здания котельной (отмостка, фундамент, полы)  |  |  |  |
|  | Ревизия и необходимый ремонт установки ХВО |  |  |  |
| **1.2** | **Котельная микрорайона №2 (ТР2)** |  |  | Май 2025г. |  |
| - | Ревизия и ремонт эл.оборудования  |  |  |  | НачальниккотельныхКобылкин С.А. |
|  | Ревизия и ремонт сетевых насосов | 4 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт подпиточных насосов и насосов сырой воды | 8 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания водогрейных котлов | 2 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания подогревателей сырой воды | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт КИПи А  |  |  |  |
|  | Ревизия и ремонт тягодутьевых устройств котлов (вентиляторы) | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт установки ХВО | 1 шт. |  |  |
|  | Обмуровка крышек котла | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт запорно-регули-рующей арматуры на трубопрово-дах котельной |  |  |  |
|  | Гидравлические испытания трубопроводов котельной |  |  |  |
|  | Ревизия системы отопления котельной |  |  |  |
|  | Ремонтные работы на дымовых трубах (ремонт отмостки, антикоррозионной защиты стволов труб, гидроизоляция фундаментов) | 2 шт. |  |  |
|  | Частичный ремонт строительной части здания котельной (отмостка, фундамент, полы) |  |  |  |
| **1.3** | **Котельная №2 (пер.Школьный) (ТР3)** |  |  | Июнь 2025г. |  |
|  | Ревизия и ремонт эл.оборудования котельной |  |  |  |
|  | Ревизия и ремонт сетевых насосов | 4 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания водогрейных котлов | 4 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания подогревателей  | 5 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт КИПи А котельной |  |  |  |
|  | Промывка и чистка фильтров на трубопроводах отопления (грязевики) | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт тягодутьевых устройств котлов (вентиляторы, дымососы) | 8 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт подпиточных насосов и повысительного насоса  | 3 шт.. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах котельной |  |  |  |
|  | Ревизия системы отопления котельной |  |  |  |
|  | Ремонтные работы на дымовой трубе (ремонт отмостки, антикоррозионной защиты стволов труб, гидроизоляция фундаментов) | 1 шт. |  |  |
|  | Гидравлические испытания трубопроводов котельной |  |  |  | НачальниккотельныхКобылкин С.А. |
|  | Частичный ремонт строительной части здания котельной (отмостка, фундамент, полы) |  |  |  |
|  | Ревизия и необходимый ремонт установки ХВО |  |  |  |
| **1.4** | **Котельная жилого дома №14 по ул. 35 лет Победы** |  |  |  |  |
|  | Ревизия и ремонт эл. оборудования котельной |  |  | Июнь-июль 2025г. |  |
|  | Ревизия и ремонт сетевых насосов | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт насосов ГВС | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт насосов котлового контура | 2 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт подпиточных насосов и повысительного насоса исходной воды | 3 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания водогрейных котлов | 2 шт. |  |  |
|  | Промывка и гидравлические испытания подогревателей ГВС и отопления | 4 шт. |  |  |
|  | Ревизия и ремонт КИПи А  |  |  |  |
|  | Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах котельной |  |  |  |
|  | Гидравлические испытания трубопроводов котельной |  |  |  |
|  | Ревизия и необходимый ремонт установки ХВО |  |  |  |
|  | Ревизия баков системы ГВС, котлового, подпиточного | 3 шт. |  |  |
|   | **Ориентировочная стоимость работ по п.1.1; 1.2; 1.3; 1,4** |  | **2793,69** |  |  |  |
| **2.** | Снятие приборов КИПиА, отправка их на поверку, поверка |  | 300,00 | до 15.05.2025г. | Собственныесредства | НачальниккотельныхКобылкин С.А. |
| **3.** | Установка приборов КИПиА после поверки |  | - | Август 2025г. | Собственныесредства | НачальниккотельныхКобылкин С.А. |
| **4.** | Проверка работы вентиляционных каналов и дымоходов котельных. |  | 50,00 | Июнь 2025г. | Собственныесредства | НачальниккотельныхКобылкин С.А. |
| **5.** | Поверка счетчика исходной холодной воды на котельной микрорайона №1 ( ул.60 лет Октября) | 1 шт. | 10,00 | Ноябрь 2025г. | Собственныесредства | НачальниккотельныхКобылкин С.А. |
| **6.** |  Измерение сопротивления изоляции и испытание электроустановок блочной котельной микрорайона №2 (ул.М-н Победы) и котельной жилого дома №14 по ул.35 лет Победы | 2 шт. | 55,00 | Май-июнь 2025г. | Собственныесредства | НачальниккотельныхКобылкин С.А. |
| **7.** | Аттестация персонала (газ, ТУ и ТС, электробезопасность) |  | 90,00 | Сентябрь 2025г. | Собственныесредства | Инженер по ОТ и ТБ  |
| **8.** | Замеры выбросов вредных веществ с котельных | 4 кот. | 34,00 | Ноябрь 2025г. | Собственныесредства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
| **9.** | Мониторинг качества эл. энергии | 4 кот. | 45,00 | Июнь 2025г. | Собственныесредства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
| **10.** | Оформление актов готовности к работе в осенне-зимний период котельных | 4шт |  | до 01.09.2025г. | Собственныесредства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
|  | **Ориентировочная стоимость работ по п. 2- п.10** |  | **584,00** |  |  |  |
| **Работы, предусмотренные ПТЭ тепловых энергоустановок и предписаниями инспектора Ростехнадзора.** |
| **11.** | Техническая диагностика водогрейных котлов КВа-2,5Г-ЭЭ на котельной №2 (пер.Школьный) | 4 шт. | 250,00 | Июнь 2025г. | Собственныесредства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
| **12** | Техническая диагностика водогрейных котлов КСВа-2,5Гс (6 шт. -отопление, 1 шт.-ГВС) на котельной №1 (ул.60 лет Октября) | 7 шт. | 350,00 | Май 2025г. | Собственныесредства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
| **13** | Техническая диагностика пластинчатых теплообменников на котельной №1 (ул. 60 лет Октября) | 3 шт. | 140,0 | Май 2025г. | Собственныесредства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
| **14** | Теплотехническая наладка, включая проведение наладки КИПиА, котлов ГВС КСВа-2,5Гс на котельной микрорайона №1 (ул. 60 лет Октября) | 2 шт. | 170,00 | Март 2025г. | Собственныесредства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
| **15** | Режимная наладка установки ХВО на котельной микрорайона №1 (ул. 60 лет Октября) | 1 шт. | 60,00 | Март 2025г. | Собственныесредства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
|  | **Ориентировочная стоимость работ по п.11 – п.15** |  | **970,00** |  |  |  |
|  | **ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ** |  |
| **20** | Гидравлические испытания | 14,4 км (в 2-хтрубн.) |  | До 15.05.2025г. | Собственныесредства | Мастер участка Романин А.Е. |
| **21** | Замена (по необходимости) тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний. |  | 930,00 | Июнь-август 2025г. | Собственныесредства | Мастер участка Романин А.Е. |
| **22** | Ревизия и ремонт запорной арматуры в тепловых камерах. Набивка сальников. | 120 шт. | Июнь-июль 2025г. | Собственныесредства | Мастер участка Романин А.Е. |
| **23** | Ремонт и чистка тепловых камер |  | Июнь-июль 2025г. | Собственныесредства | Мастер участка Романин А.Е. |
| **24** | Шурфовка тепловых сетей. (по отдельному графику) |  |  | Май-июль 2025г. | Собственныесредства | Мастер участка Романин А.Е. |
| **25** | Промывка тепловых сетей | 14,4 км |  | До 10.09.2025г | Собственныесредства | Мастер участка Романин А.Е. |
|  | **Ориентировочная стоимость работ по текущему ремонту тепловых сетей:** |  | **930,00** |  |  |  |
| **Работы, предусмотренные ПТЭ тепловых энергоустановок и предписаниями инспектора Ростехнадзора.** |
| **26** | Техническая диагностика ветхих тепловых сетей | 1,2 км | 230,00 | Июнь-июль 2025г. | Собственныесредства | Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В. |
|  | **Ориентировочная стоимость работ по п.26** |  | **230,0** |  |  |  |
|  | **Итого по подготовке объектов жизнеобеспечения к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.** |  | **5507,69** |  |  |  |
| **Раздел 2. Эксплуатация жилищного фонда**  |
|  | **ООО УК «Город Сосенский»** |
| **1** | Работы по промывке и гидравлическому испытанию системы отопления | 44 МКД |  | Май-август 2025г. | Средства собственников | Директор ООО УК «Город Сосенский» В.Г.Арбузова |
| **2** | Работы по ремонту подъездов | 14 МКД |  | Апрель-сентябрь 2025г. |
| **3** | Работы по ремонту инженерных сетей электроснабжения и установке электроосвещения в энергосберегающем исполнении | 4 МКД |  | Март-сентябрь 2025г. |
| **4** | Замена лифтов | 9 шт. |  | Апрель-сентябрь 2025г. |
| **5** | Работы по ремонту и замене инженерных сетей водоотведения | 3 МКД50 п.м. труб  |  | Апрель-сентябрь 2025г. |
| **6** | Работы по ремонту и замене инженерных систем холодного и горячего водоснабжения  | 2 МКД15 п.м. труб52 шт.запорной арматуры |  | Март-сентябрь 2025г. |
| **7** | Работы по ремонту системы отопления | 3 МКД8 п.м. теплоизоляции12 шт. задвижек (ревизия) |  | Апрель-сентябрь 2025г. |
| **8** | Работы по ремонту отмосток | 4 МКД |  | Май-сентябрь 2025г. |
| **9** | Работы по замене и ремонту входных подъездных дверей, на двери в энергосберегающем конструктивном исполнении | 8 МКД34 шт. дверей |  | Июнь-сентябрь 2025г. |
| **10** | Работы по замене подъездных окон, на окна в энергосберегающем конструктивном исполнении | 4 МКД7 шт. окон |  | Май-сентябрь 2025г. |
| **11** | Работы по ремонту фасадов и ремонту межпанельных швов | 5 МКД |  | Апрель-сентябрь 2025г. |
| **12** | Работы по ремонту мягких, шиферных кровель, чердачных и лифтовых помещений | 9 МКД |  | Апрель-сентябрь 2025г. |
|  | **ООО «Местный ресурс»** |
| **1** | Работы по промывке и гидравлическому испытанию системы отопления | 28 МКД |  | Май-июнь 2025г. | Средства собственников | Директор ООО «Местный Ресурс» О.А.Мосин |
| **2** | Техническое обслуживание внутридомовых и фасадных газопроводов | 32 МКД |  | Август 2025г. |
| **3** | Текущий ремонт кровли | 2 МКД |  | Июнь-август 2025г. |
| **4** | Текущий ремонт фасадов | 5 МКД |  | Май-сентябрь 2025г. |
| **5** | Текущий ремонт инженерных систем водоснабжения | 2 МКД |  | Май-сентябрь 2025г. |
| **6** | Текущий ремонт инженерных систем электроснабжения | 1 МКД |  | Август 2025г. |
| **7** | Текущий ремонт инженерных систем отопления | 2 МКД |  | Май-август 2025г. |
| **8** | Ремонт дымовых и вентиляционных каналов | 1 МКД |  | Апрель-сентябрь 2025г. |
| **9** | Текущий ремонт мест общего пользования  |  2 МКД |  | Май-сентябрь 2025г. |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Основные мероприятия** | **Кол-во объектов** | **Срок выполнения** | **Источник финансирования** |
|  | **ООО «Козельская УК»** |  |  |  |
| 1 | Диагностика состояния, промывка и гидравлические испытания системы отопления многоквартирных домов | 44 | 01.05.2025-01.08.2025- | ООО «КУК»(содержание жилищного фонда) |
| 2 | Ремонт трубопроводов системы отопления | 3 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(текущий ремонт жилищного фонда) |
| 3 | Диагностика состояния, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры систем отопления | 44 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(содержание, текущий ремонт жилищного фонда) |
| 4 | Диагностика состояния, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры систем горячего водоснабжения | 43  | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(содержание, текущий ремонт жилищного фонда) |
| 5 | Диагностика состояния, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры систем холодного водоснабжения | 61 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(содержание жилищного фонда) |
| 6 | Обслуживание канализации (ремонт, замена) | 3 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(текущий ремонт жилищного фонда) |
| 7 | Обслуживание узлов учета отопления  | 18 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(текущий ремонт жилищного фонда) |
| 8 | Поверка приборов учета отопления  | 9 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(текущий ремонт жилищного фонда) |
| 9 | Утепление трубопроводов  | 53 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(содержание, текущий ремонт жилищного фонда) |
| 10 | Диагностика состояния, ремонт электрооборудования вводно-распределительных устройств, щитов и освещения в многоквартирных домах | 57 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(содержание жилищного фонда) |
| 11 | Утепление дверей, окон, чердаков, подвалов  | 7 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(текущий ремонт жилищного фонда) |
| 12 | Ремонт мягких и шиферных кровель | 3 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(текущий ремонт жилищного фонда) |
| 13 | Ремонт отмосток | 1 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(текущий ремонт жилищного фонда) |
| 14 | Ремонт межпанельных швов, фасада | 1 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(текущий ремонт жилищного фонда) |
| 15 | Ремонт предподъездных порогов | 3 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(текущий ремонт жилищного фонда) |
| 16 | Ремонт подъездов | 1 | 01.05.2025-01.09.2025- | ООО «КУК»(текущий ремонт жилищного фонда) |

 |