

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА “КОЗЕЛЬСКИЙ РАЙОН”
(исполнительно-распорядительный орган)
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.02. 2024 г.

№ 117

**Об установлении публичного сервитута
в отношении земельных участков и земель**

На основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Калуга» об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», программой развития газоснабжения и газификации Калужской области на период 2021-2025 года, учитывая отсутствие возражений со стороны правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута в общественно-политической газете Козельского района «Козельск» от 12.01.2024 №1-2 (12723-12724), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения. Объект «Уличные газопроводы дер. Заречье Козельского района» в отношении земель и земельных участков с кадастровыми номерами:

- 40:10:140404, Калужская область, Козельский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

3. Определить обладателя публичного сервитута – Акционерное общество «Газпром газораспределение Калуга» ОГРН 1024001338206, ИНН 4000000015, находящийся по адресу: 248018, Калужская область, г. Калуга, пер. Баррикад, д.4.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 10 (десять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Определить срок 11 (одиннадцать) месяцев, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) (подп. 4, п.1, ст. 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации).

6. Установить охранную зону (зону с особыми условиями использования территории) газораспределительных сетей в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878.

7. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которого устанавливается публичный сервитут: ежегодно с 1 января по 31 декабря, круглосуточно (включая выходные и праздничные дни).

8. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Калуга»

- привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем через три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут;

- направить в администрацию муниципального района «Козельский район» (исполнительно-распорядительный орган) подготовленные, в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления;

- подготовить и направить в адрес правообладателей земельных участков (за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам) проекты соглашений об осуществлении публичного сервитута в соответствии с требованиями, установленными положениями статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом и природным ресурсам администрации муниципального района «Козельский район» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Козельский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию постановления в орган регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- направить обладателю публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Калуга» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Козельский район» О.А. Романову.

Глава администрации



Е.В. Слабова