

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЗЕЛЬСКИЙ РАЙОН»
(исполнительно-распорядительный орган)
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.12. 2021 г.

№ 1037

**Об утверждении формы проверочного листа
(списка контрольных вопросов), применяемого
при проведении внеплановых проверок
по муниципальному земельному контролю
на территории муниципального района «Козельский район»**

В соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования муниципальный район «Козельский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при проведении внеплановых проверок по муниципальному земельному контролю на территории муниципального района «Козельский район», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района «Козельский район» от 03.04.2019 № 199 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при проведении внеплановых проверок по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории муниципального района «Козельский район».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2022 года.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Козельский район» Романову О.А.



Глава администрации

Е.В. Слабова



Форма проверочного листа
(списка контрольных вопросов), применяемого при проведении внеплановых проверок по
муниципальному земельному контролю на территории
муниципального района «Козельский район»

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЗЕЛЬСКИЙ РАЙОН»
(исполнительно – распорядительный орган)

муниципальный земельный контроль

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя _____
2. Место проведения внеплановой проверки, с заполнением проверочного листа и (или) используемые юридическим, гражданином, индивидуальным предпринимателем земельные участки _____
3. Реквизиты распоряжения о проведении внеплановой проверки юридического лица, гражданина, индивидуального предпринимателя _____
4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок _____
5. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации муниципального района «Козельский район» от _____ № _____
6. Должность, фамилия и инициалы проводящего внеплановую проверку и заполняющего проверочный лист _____
7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, гражданином, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1	Имеются ли у проверяемого юридического лица, гражданина или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
2	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации			
3	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, гражданином, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации			
4	Используется ли проверяемым юридическим лицом, гражданином или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
5	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации			

6	<p>Проводятся ли в целях охраны земель собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков мероприятия по защите земель от:</p> <ul style="list-style-type: none"> - водной и ветровой эрозии; - селей; - подтопления; - заболачивания; - вторичного засоления; - иссушения; - уплотнения; - загрязнения химическими веществами; - загрязнения отходами производства и потребления; - другого негативного воздействия? 	подпункт 2 пункта 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации			
7.	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации.			
8.	Используется ли земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности?	Статьи 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
9.	Обеспечена ли рекультивация земель лицами, деятельность которых привела к ухудшению качества земель?	пункт 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации			

	<p>Наличие зарастания земель:</p> <ul style="list-style-type: none"> - деревьями? - кустарниками? - сорными растениями? 	пункт 3 части 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации			
10.	Проведена ли рекультивация земель при осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей?	часть 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 5,6,26 Правил проведения рекультивации и консервирования земель постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800			
11.	<p>Допускается ли:</p> <ul style="list-style-type: none"> загрязнение? истощение? деградация? порча? уничтожение земель и почв? иное негативное воздействие на земли и почвы? 	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 43 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»			

12.	Соблюдается ли при проведении мелиоративных работ проект проведения мелиоративных работ?	статья 25 Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»			
13.	Содержатся ли мелиоративные системы и защитные лесные насаждения в исправном (надлежащем) состоянии?	статья 29 Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ "О мелиорации земель"			
14.	Имеется ли согласование сооружения и (или) эксплуатации линий связи, электропередач, трубопроводов, дорог и других объектов на мелиорируемых (мелиорированных) землях?	статья 30 Федерального закона от 10.01.1996 N 4-ФЗ "О мелиорации земель"			
15.	Допускается ли размещение отходов производства и потребления на почве?	часть 2 статьи 51 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"			

" " _____ 20__ г.

(дата заполнения
проверочного листа)

(подпись должностного лица
заполняющего проверочный лист)